

Consorci de l'Habitatge de Barcelona**Núm. Expedient:** _____**Sol·licitud prestació derivada de la mediació per la convocatòria 2026**

- ☐ Prestació derivada de la mediació a les Oficines d'Habitatge
- ☐ Prestació derivada de l'Àrea de Drets Socials
- ☐ Prestació derivada de recurs residencial o de la Mesa de valoració per a l'adjudicació d'habitatges per emergències socials

Dades de la persona sol·licitant

Nom: _____ Cognoms: _____

DNI/NIE: _____ Data naixement: _____

Telèfon: _____ Correu electrònic: _____

Adreça de l'habitatge:

Típus de via: _____ Nom de la via: _____

Número: _____ Bloc: _____ Escala: _____ Pis: _____ Porta: _____

Codi Postal: _____ Municipi: _____

Adreça de notificació (en cas de no ser la mateixa que l'anterior):

Típus de via: _____ Nom de la via: _____

Número: _____ Bloc: _____ Escala: _____ Pis: _____ Porta: _____

Codi Postal: _____ Municipi: _____

Dades personals de la unitat de convivència**Dades de la primera persona convivent**

Nom: _____ Cognoms: _____

DNI/NIE: _____

Dades de la segona persona convivent

Nom: _____ Cognoms: _____

DNI/NIE: _____

Dades de la tercera persona convivent

Nom: _____ Cognoms: _____

DNI/NIE: _____

Dades de la quarta persona convivent

Nom: _____ Cognoms: _____

DNI/NIE: _____

Dades de la cinquena persona convivent

Nom: _____ Cognoms: _____

DNI/NIE: _____

Dades del propietari/administrador

Nom: _____ Cognoms: _____

Telèfon de contacte: _____

Import de lloguer: _____

Data d'inici del contracte: _____ Data finalització del contracte: _____

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Dades mediació en el lloguer (només en el cas de prestació derivada de la mediació a les Oficines Habitatge)

Data signatura de l'acord de rebaixa amb la propietat:

Data d'efectes de la rebaixa de la propietat:

Import rebaixa acordat:

Import lloguer mensual amb acord mediació:

- ☐ Vull rebre notificacions electròniques durant la tramitació de l'expedient i rebre avisos en el correu electrònic o en el telèfon mòbil següents:
Correu electrònic _____
Telèfon mòbil _____

- ☐ **MANIFESTO EL MEU CONSENTIMENT** perquè el Consorci de l'Habitatge de Barcelona, per a la tramitació d'aquesta sol·licitud, pugui consultar les dades declarades en el formulari, així com aquelles altres dades necessàries per a l'acompliment de la finalitat d'aquest procediment, tant de la persona sol·licitant com de la resta de membres de la unitat de convivència, i que es poden englobar en les següents categories.

Dades identificatives: Dades d'identificació que constin a la Direcció General de Policia (DGP).

Dades de padró i de convivència: Dades que constin al Padró Municipal i a l'Institut Municipal d'Estadística de Catalunya (IDESCAT).

Dades econòmiques: Els ingressos i prestacions que constin a l'Agència Estatal de l'Administració Tributària (AEAT), l'Agència Tributària de Catalunya (ATC), i les prestacions socials públiques que es percebin de la Generalitat de Catalunya, de l'Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS), el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC) i el Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE). Els Certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries amb l'AEAT i amb Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS) i de deutes amb l'ATC.

Dades característiques de la unitat de convivència: Dades de discapacitats i de dependència al Departament de Drets Socials i la Direcció General de l'Autonomia Personal i la Discapacitat. Verificació de naixements, matrimonis i defuncions que constin al Ministeri de Justícia. Dades de la vida laboral a la TGSS. Dades dels títols de família monoparental i família nombrosa al Departament de Drets Socials. Dades d'inscripció, certificat d'ocupació i demandant d'ocupació (DONO) al Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC). Dades que constin a l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials (ICASS), als Serveis Socials Municipals i a qualsevol organisme públic.

Dades cadastrals: Dades d'immobles a la Direcció General de Cadastre.

En cas de NO donar el consentiment, hauré d'aportar les dades i documents exigits pel Consorci de l'Habitatge de Barcelona d'acord amb el que disposa la normativa aplicable.

Declaració responsable

1. Que són certes totes les dades consignades en aquest expedient i em comprometo a aportar els documents que l'administració consideri oportuns per a la tramitació del present expedient.
2. Em comprometo a comunicar al Consorci de l'Habitatge de Barcelona qualsevol canvi que es pugui produir respecte als documents aportats i que puguin afectar al dret d'aquesta prestació.
3. Que ni jo ni cap altre membre de la unitat de convivència som propietaris de cap altre habitatge o que sent-ne, no en disposem de l'ús i gaudi.
4. Que ni jo ni cap altre membre de la unitat de convivència tenim cap relació de parentiu per vincle de matrimoni o una altra relació estable anàloga, per consanguinitat o adopció fins al segon grau, amb el/la propietari/ària de l'habitatge.
5. Que no sóc arrendatari/ària d'un habitatge gestionat o administrat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) així com d'un habitatge subvencionat per programes públics.
6. En cas de ser-me atorgada la prestació, sóc coneixedor/a de l'obligació de justificar el pagament del lloguer mensualment per a poder-la cobrar.
7. Que sóc coneixedor/a sobre les incompatibilitats d'aquesta prestació i la durada màxima de la prestació.
8. Que amb aquesta mateixa finalitat no sóc beneficiari/ària de cap altre ajut de qualsevol administració pública o entitat privada.

Població i Data

Signatura de la persona sol·licitant

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Documentació que cal aportar

- ☐ Formulari normalitzat de dades bancàries del compte on s'ha d'ingressar la prestació, degudament signat i segellat per l'EEFF i signat pel/a sol·licitant o document equivalent.
- ☐ Formulari normalitzat de declaració jurada d'ingressos i de compliment dels requisits de la persona sol·licitant.
- ☐ Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada del DNI(*)/NIE/Passaport vigent de la persona beneficiària i dels membres que formen part de la unitat de convivència que estiguin en edat laboral.
- ☐ Certificat de convivència de l'Ajuntament de Barcelona que acrediti el domicili de la persona sol·licitant i de les persones que formen la unitat de convivència.(*)
- ☐ Justificant dels ingressos de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que formen part de la unitat de convivència que estiguin en edat laboral:
 - ☐ Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada de la declaració de l'IRPF de l'any fiscal tancat o, en cas de no estar-ne obligat, certificat d'imputacions (*).
 - ☐ Original i fotocòpia, o fotocòpia compulsada de les tres últimes nòmines prèvies a la presentació de la sol·licitud.
 - ☐ En cas de situació d'atur, certificat/s emès/os per l'òrgan pagador on consti l'import percebut dels tres mesos previs a la presentació de la sol·licitud (*).
 - ☐ En cas de pensionistes, certificat/s emès/os per l'òrgan pagador de l'import a percebre durant l'any en curs (*).
 - ☐ En cas de treballadors autònoms, original i fotocòpia o fotocòpia compulsada dels trimestrals de l'IRPF.
 - ☐ Declaració responsable d'ingressos, en situacions excepcionals en les quals la persona que sol·licita la prestació o alguns dels membres de la unitat de convivència no puguin justificar els ingressos amb la documentació esmentada en els apartats anteriors.
- ☐ Si s'escau, llibre de família.
- ☐ Informe de la vida laboral de la persona sol·licitant i de cadascun dels membres que formen part de la unitat de convivència que estiguin en edat laboral (*).
- ☐ Original i fotocòpia o fotocòpia compulsada del contracte de lloguer a nom de la persona sol·licitant.
- ☐ Rebut de lloguer del mes anterior i del mes en què es presenta la sol·licitud amb la informació necessària segons el sistema de pagament utilitzat (transferència bancària, rebut domiciliat, ingrés en compte, rebut emès per l'administrador). En cas de sol·licitud amb procediment judicial per impagament de les rendes de lloguer, els 2 últims rebuts pagats, així com la documentació relativa a la reclamació del deute existent.
- ☐ Comunicació de la propietat o representant conforme no es troba al corrent de pagament de la renda de lloguer o, en cas de no disposar-ne, declaració jurada (model normalitzat) manifestant la impossibilitat de fer front a les rendes de lloguer.
- ☐ Si s'escau, acord signat per la propietat on s'especifiqui, com a mínim, la rebaixa econòmica efectuada per l'arrendador, la data d'efectes i l'import final de la renda de lloguer a pagar per part de l'arrendatari.
- ☐ Si s'escau, rebut de pagament de la renda on consti l'import de lloguer després de la rebaixa acordada per la propietat.
- ☐ Si s'escau, demanda judicial per impagament de les rendes de lloguer.
- ☐ Si s'escau, comunicació de la propietat relativa a la finalització del contracte d'arrendament.
- ☐ Si s'escau, acreditació del Departament de Treball, Afers Socials i Família, en el cas de les persones amb alguna discapacitat (*)
- ☐ Informe socioeconòmic emès pels serveis socials municipals d'atenció primària o d'un servei especialitzat sobre la situació de la unitat de convivència. En cas de prestació derivada de recurs residencial, informe signat pel/per la Director/a de l'entitat o el departament que gestiona l'habitatge d'inclusió social
- ☐ Si s'escau, carnet de família monoparental (*)
- ☐ Sentència judicial, juntament amb el conveni regulador, si escau, en cas de separació o divorci.

(*) Documentació susceptible de ser consultada telemàticament a altres administracions públiques

REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

La persona que subscriu aquesta sol·licitud reconeix que no s'adjunten els documents exigits per la normativa reguladora que s'assenyalen amb un cercle en el full de documentació que cal adjuntar.

D'acord amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, disposa d'un termini de 10 dies a comptar des d'aquesta presentació per completar la documentació que manca, amb advertiment que si així no ho efectua es procedirà a tenir-la per desistida de la seva pretensió.

Població

Data

Signatura de la persona sol·licitant

3/4

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Informació bàsica en matèria de protecció de dades	
Responsable del tractament	CONSORCI DE L'HABITATGE DE BARCELONA
Número i nom del tractament	Tractament 0664 de l'Ajuntament de Barcelona: Gestió dels serveis públics vinculats a l'habitatge a la ciutat de Barcelona
Finalitats del tractament	Gestionar els serveis d'habitatge de Barcelona que inclouen donar informació i assistència a la ciutadania i cercar possibles solucions a les diferents demandes que pugui plantejar, facilitar l'accés a un habitatge digne i assequible mitjançant les borses d'habitatge de lloguer privat així com les promocions d'habitatge amb protecció oficial públiques i privades, especialment als col·lectius més vulnerables, atorgar prestacions econòmiques per al pagament del lloguer o deutes de rendes o per obres de rehabilitació i assessorar i mediar per a solucionar conflictes entre propietaris i inquilins o per situacions de pèrdua d'habitatge i ocupacions. Realitzar estudis i/o enquestes en relació a l'àmbit d'habitatge.
Legitimació	Consentiment informat, específic i explícit, obligació legal del Responsable, missió d'interès públic - exercici de poders públics.
Destinatari	Es comuniquen dades a diferents administracions (Agència de l'Habitatge de Catalunya, Serveis Socials, jutjats, etc...), a promotors públic i privats, a entitats i persones privades i les establertes obligatòriament a la legislació vigent (Jutjats i tribunals i cossos i forces de seguretat). No s'ha previst transferir dades personals a un tercer país o organització internacional.
Drets	Accedir a les dades, rectificar-les, suprimir-les, sol·licitar-ne la portabilitat, oposar-se al tractament i sol·licitar-ne la limitació.
Informació addicional	Podeu consultar la informació addicional i detallada sobre protecció de dades a la següent web: https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades