

Consorci de l'Habitatge de Barcelona**Núm. Expediente:** _____**Solicitud prestación derivada de la mediación para la convocatoria 2026**

- ☐ Prestación derivada de la mediación a les Oficines d'Habitatge
- ☐ Prestación derivada de l'Àrea de Drets Socials
- ☐ Prestación derivada de recurso residencial o de la Mesa de valoració per a l'adjudicació d'habitatges per emergències socials

Datos de identificación de la persona solicitante

Nombre _____ Apellidos: _____

DNI/NIE: _____ Fecha de nacimiento: _____

Teléfono: _____ Correo electrónico: _____

Dirección de la vivienda:

Tipo de vía: _____ Nombre de la vía: _____

Número: _____ Bloque: _____ Escalera: _____ Piso: _____ Puerta: _____

Código Postal: _____ Localidad: _____

Adreça de notificació (en cas de no ser la mateixa que l'anterior):

Tipo de vía: _____ Nombre de la vía: _____

Número: _____ Bloque: _____ Escalera: _____ Piso: _____ Puerta: _____

Código Postal: _____ Localidad: _____

Datos personales de la unidad de convivencia**Datos de la primera persona conviviente**

Nombre _____ Apellidos: _____

DNI/NIE: _____

Datos de la segunda persona conviviente

Nombre _____ Apellidos: _____

DNI/NIE: _____

Datos de la tercera persona conviviente

Nombre _____ Apellidos: _____

DNI/NIE: _____

Datos de la cuarta persona conviviente

Nombre _____ Apellidos: _____

DNI/NIE: _____

Datos de la quinta persona conviviente

Nombre _____ Apellidos: _____

DNI/NIE: _____

Datos del propietario/administrador

Nombre _____ Apellidos: _____

Teléfono: _____

Importe de alquiler: _____

Fecha inicio del contrato: _____ Fecha finalización del contrato: _____

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Datos mediación en el alquiler (solo en caso de prestación derivada de la mediación en las Oficinas de Vivienda)

Fecha firma del acuerdo de rebaja con la propiedad:

Fecha de efectos de la rebaja de la propiedad:

Importe rebaja acordado:

Importe alquiler mensual con acuerdo mediación:

☐ Quiero recibir notificaciones electrónicas durante la tramitación del expediente y recibir avisos en el correo electrónico o en el teléfono móvil siguiente:

Correo electrónico _____

Teléfono móvil _____

☐ **MANIFIESTO MI CONSENTIMIENTO** para que el Consorcio de la Vivienda de Barcelona, para la tramitación de esta solicitud, pueda consultar los datos declarados en el formulario, así como otros datos necesarios para el cumplimiento de la finalidad de este procedimiento, tanto de la persona solicitante como del resto de miembros de la unidad de convivencia, y que se puedan englobar en las siguientes categorías:

Datos identificativos: Datos de identificación que consten en la Dirección General de Policía (DGP).

Datos de padrón y de convivencia: Datos que consten en el Padrón Municipal y en el Institut Municipal d'Estadística de Catalunya (IDESCAT).

Datos económicos: Los ingresos y prestaciones que consten en la Agencia Estatal de la Administración Tributaria (AEAT), la Agencia Tributaria de Cataluña (ATC), y las prestaciones sociales públicas que se perciben de la Generalidad de Cataluña, del Instituto Nacional de la Seguridad Social (INSS), el Servicio Público de Ocupación de Cataluña (SOC) y el Servicio Público de Ocupación Estatal (SEPE). Los Certificados de estar al corriente de las obligaciones tributarias con la AEAT y con la Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS) y de deudas con la ATC.

Datos característicos de la unidad de convivencia: Datos de discapacidades y de dependencia en el Departamento de Derechos Sociales y en la Dirección General de la Autonomía Personal y la Discapacitat. Verificación de nacimientos, matrimonios y defunciones que consten en el Ministerio de Justicia. Datos de la vida laboral en la TGSS. Datos de los títulos de familia monoparental y familia numerosa en el Departamento de Derechos Sociales. Datos de inscripción, certificado de ocupación y demandante de ocupación (DONO) en el Servicio Público de Ocupación de Cataluña (SOC). Datos que consten en el Instituto Catalán de Asistencia y Servicios Sociales (ICASS), en los Servicios Sociales Municipales y en cualquier organismo público.

Datos catastrales: Datos de inmuebles en la Dirección General del Catastro.

En caso de NO dar el consentimiento, deberá aportar los datos y documentos exigidos por el Consorcio de la Vivienda de Barcelona de acuerdo con lo que dispone la normativa aplicable.

Declaración responsable

1. Que son ciertos todos los datos consignados en este expediente y me comprometo a aportar los documentos que la administración considere oportunos para la tramitación del present expediente.
2. Me comprometo a comunicar al Consorcio de la Vivienda de Barcelona cualquier cambio que se pueda producir respecto a los documentos aportados y que puedan afectar al derecho de esta prestación.
3. Que ni yo ni ningún otro miembro de la unidad de convivencia somos propietarios de ninguna otra vivienda o que siéndolo, no disponemos de su uso y disfrute.
4. Que ni yo ni ningún otro miembro de la unidad de convivencia tenemos relación de parentesco por vínculo de matrimonio u otra relación estable análoga, por consanguinidad o adopción hasta el segundo grado, con el/la propietario/a de la vivienda.
5. Que no soy arrendatario/aria de una vivienda gestionada o administrada por la Agencia de la Vivienda de Cataluña y el Instituto Municipal de la Vivienda y Rehabilitación de Barcelona así como de una vivienda subvencionada por programas públicos.
6. En caso de que se me otorgue la prestación, soy conocedor/a de la obligación de justificar el pago del alquiler mensualmente para poder cobrarla.
7. Que soy conocedor/a de las incompatibilidades de esta prestación y la duración máxima de 12 meses a contar desde que se genera el derecho a la prestación.
8. Que con esta misma finalidad no soy beneficiario/a de otra ayuda de cualquier administración pública o entidad privada.

Localidad y fecha

Firma de la persona solicitante

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Documentación que se debe adjuntar

- ☐ Hoja normalizada de datos bancarios de la cuenta donde se debe ingresar la prestación, debidamente firmada y sellada por la EEFF y firmada por el/la solicitante o documento equivalente.
- ☐ Hoja normalizada de declaración jurada de ingresos y de cumplimiento de los requisitos de la persona solicitante.
- ☐ Original y fotocopia, o fotocopia compulsada del DNI(*)/NIE/Pasaporte vigente de la persona beneficiaria y de los miembros que formen parte de la unidad de convivencia que se encuentren en edad laboral.
Certificado de convivencia del Ayuntamiento de Barcelona que acredite el domicilio de la persona solicitante y de las personas que forman la unidad de convivencia (*).
- ☐ Justificante de los ingresos de la persona solicitante y de cada uno de los miembros que formen parte de la unidad de convivencia que se encuentren en edad laboral:
 - ☐ Original y fotocopia, o fotocopia compulsada de la declaración del IRPF del año fiscal cerrado o, en caso de no estar obligado, certificado de imputaciones (*).
 - ☐ Original y fotocopia, o fotocopia compulsada de las tres últimas nóminas previas a la presentación de la solicitud.
 - ☐ En caso de situación de paro, certificado/s emitido/s por el órgano pagador donde conste el importe percibido de los tres meses previos a la presentación de la solicitud (*).
 - ☐ En caso de pensionistas, certificado/s emitido/s por el órgano pagador del importe a percibir durante el año en curso (*).
 - ☐ En caso de trabajadores autónomos, original y fotocopia o fotocopia compulsada de los trimestrales del IRPF.
 - ☐ Declaración responsable de ingresos, en situaciones excepcionales en las que la persona que solicita la prestación o alguno de los miembros de la unidad de convivencia no puedan justificar los ingresos con la documentación indicada en los apartados anteriores.
- ☐ Si procede, libro de familia.
- ☐ Informe de la vida laboral de la persona solicitante y de cada uno de los miembros que formen parte de la unidad de convivencia que se encuentren en edad laboral (*).
- ☐ Original y fotocopia o fotocopia compulsada del contrato de alquiler a nombre de la persona solicitante.
- ☐ Recibo de alquiler del mes anterior y del mes en que se presenta la solicitud con la información necesaria según el sistema de pago utilizado (transferencia bancaria, recibo domiciliado, ingreso en cuenta, recibo emitido por el administrador). En caso de solicitud con procedimiento judicial por impago de las rentas de alquiler, los 2 últimos recibos pagados, así como la documentación relativa a la reclamación de la deuda existente.
- ☐ Comunicación de la propiedad o representante conforme no se encuentra al corriente de pago de la renta de alquiler o, en su defecto, declaración jurada (modelo normalizado) manifestando la imposibilidad de hacer frente a las rentas de alquiler.
- ☐ Si procede, acuerdo firmado por la propiedad donde se especifique, como mínimo, la rebaja económica efectuada por el arrendador, la fecha de efectos y el importe final de la renta de alquiler a pagar por parte del arrendatario.
- ☐ Si procede, recibo de pago de la renta donde conste el importe de alquiler después de la rebaja acordada con la propiedad.
- ☐ Si procede, demanda judicial por impago de las rentas de alquiler.
- ☐ Si procede, comunicación de la propiedad relativa a la finalización del contrato de alquiler.
- ☐ Si procede, acreditación del Departamento de Trabajo, Asuntos Sociales y Familia, en el caso de las personas con alguna discapacidad (*).
- ☐ Informe socioeconómico emitido por los servicios sociales municipales de atención primaria o de un servicio especializado sobre la situación de la unidad de convivencia. En caso de prestación derivada de recurso residencial, informe firmado por el/la Director/a de la entidad o el departamento que gestiona la vivienda de inclusión social.
- ☐ Si procede, carnet de familia monoparental (*)
- ☐ Sentencia judicial, junto con el convenio regulador, si procede, en caso de separación o divorcio.

() Documentación susceptible de ser consultada telemáticamente a otras administraciones públicas*

REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN

La persona que suscribe esta solicitud reconoce que no se adjuntan los documentos exigidos por la normativa reguladora que se indican con un círculo en la hoja de documentación que se debe adjuntar.

De acuerdo con el artículo 68 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, dispone de un plazo de 10 días a contar desde esta presentación para completar la documentación que falta, con el aviso de que si no lo efectúa se procederá a tener por desistida su pretensión.

Localidad

Fecha

Firma de la persona solicitante

Consorci de l'Habitatge de Barcelona

Información básica en materia de protección de datos	
Responsable del tratamiento	CONSORCIO DE LA VIVIENDA DE BARCELONA
Número y nombre del tratamiento	Tratamiento 0664 del Ayuntamiento de Barcelona: Gestión de los servicios públicos vinculados a la vivienda en la ciudad de Barcelona
Finalidades del tratamiento	Gestionar los servicios de vivienda de Barcelona que incluyen dar información y asistencia a la ciudadanía y buscar posibles soluciones en las diferentes demandas que puedan plantear, facilitar el acceso a una vivienda digna y asequible mediante las bolsas de vivienda de alquiler privado así como las promociones de vivienda de protección oficial públicas y privadas, especialmente a los colectivos más vulnerables, otorgar prestaciones económicas para el pago del alquiler o deudas de rentas o por obras de rehabilitación y asesorar y mediar para solucionar conflictos entre propietarios e inquilinos o para situaciones de pérdida de vivienda y ocupaciones. Realizar estudios y/o encuestas en relación con el ámbito de vivienda.
Legitimación	Consentimiento informado, específico y explícito, obligación legal del Responsable, misión de interés público - ejercicio de poderes públicos.
Destinatarios	Se comunican datos a diferentes administraciones (Agencia de la Vivienda de Cataluña, Servicios Sociales, juzgados, etc...), a promotores públicos y privados, a entidades y personas privadas y las establecidas obligatoriamente en la legislación vigente (Juzgados y tribunales y cuerpos y fuerzas de seguridad). No se ha previsto transferir datos personales a un tercer país o organización internacional.
Derechos	Acceder a los datos, rectificarlos, suprimirlos, solicitar su portabilidad, oponerse al tratamiento y solicitar su limitación.
Información adicional	Puede consultar la información adicional y detallada sobre protección de datos en la siguiente web: https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades